

# 不動産物件情報

取扱	仲介	種別	土地	価格	508 万円	No
				単価	約53,000 円/坪	

所在地 那須塩原市関谷2040番9  
(住居表示)

土	面積	登記簿 317 m <sup>2</sup>	約95.89 坪
		実測 m <sup>2</sup>	坪
地	私道負担	無	
	権利	所有権	
	地目	登記簿 山林	現況 雑種地
	道路	北側公道6m	
	現況	更地	

建	面積	1F m <sup>2</sup>	2F m <sup>2</sup>
	延	m <sup>2</sup>	坪
物	用途		
	構造		
	間取り		
	建築		
	現況		
	明渡し		

設	水道	公営上水道可
	下水	公共下水道可
	ガス	個別プロパン
	駐車	
	その他	

公	用途地域	第1種中高層住居専用地域	
	建ぺい率	60 %	容積率 200 %
	その他		

備	*ひまわり保育園	約500m	*カカハ 歯科クリニック	約10m
	*関谷小学校	約700m	*JAなすの塩原支店	約400m
	*常根中学校	約750m	*セブンイレブン	約750m
	*塩原図書館	約1,000m	*フルド リーマー トイ そや	約550m
	*関谷郵便局	約750m	*コメリ	約1,000m
	学区	関谷 小学校	常根 中学校	

※距離はGoogleマップ参考



土地、建物、コンサルティング企画：アパート、マンション、店舗、賃貸情報&建物管理

# 株式会社ランドテック

〒321-0952 宇都宮市泉ヶ丘3丁目14番6号

☎ 028-660-6444 FAX 028-660-6466

担当：早坂 剛 ☎ 090-4091-3151

www.land-technicai.com ✉ land\_tech@ace.ocn.ne.jp

栃木県知事(7)第3539号